

TE KOOP - PENTHOUSE

Moestraat 30 B32, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4346458



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 120m²
Terras opp.: 8m²
Buurt: stadskern

EPC: 176kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een prachtig en instapklaar penthouse in het hart van Wetteren? Gevonden!! Dit ruime dakappartement bevindt zich op de derde verdieping, heeft een ruime inkom met sanitair, heeft een aangename woonkamer, volledig ingerichte keuken, badkamer, berging, 2 slaapkamer en een zongericht terras. Prijs/kwaliteit een topper!

FINANCIEEL

Prijs: € 215.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Kadastraal inkomen: € 1.150,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2001
Staat: Goede staat

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 176
EPC code: 20111121-0000973014-00000001-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 7,50 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: E
Kadaster nummer: 0210B2P0011
Servitude: Nee