

## TE KOOP - OPSLAGPLAATS

Herdershoekstraat 28, 9230 Wetteren

**Verkocht**

**Ref. 5095211**



Bew. opp.: 127m<sup>2</sup>

Grond opp.: 127m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

## OMSCHRIJVING

Opslagruimte met een totale oppervlakte van 127 m2, vlotte bereikbaarheid.

Goed geïsoleerd magazijn van 2014

Géén nutsvoorzieningen aanwezig.

E40 vlot bereikbaar!

Voor inlichtingen: [katrien@vandercruyssen.be](mailto:katrien@vandercruyssen.be)

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 85.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Kadastraal inkomen: € 258,00

## GEBOUW

Oppervlakte: 127,00 m<sup>2</sup>

Bouwjaar: 2013

Staat: Goede staat

## LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

## TERREIN

Grondoppervlakte: 127,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: G

Kadaster nummer: 0243/00R0P0001

Servitude: Ja

## PARKING

Parkings buiten: 2