

TE HUUR - LOFT

Molenkouterstraat 2 B7, 9200 Dendermonde

Verhuurd

Ref. 4017841



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 95m²

Buurt: nabij station

EPC: 284kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit unieke (bouw)concept in de oude lagere school van Schoonaarde herbergt deze uitzonderlijke karakteristieke loft.

Deze buitengewone woonst omsluit een apart toilet, een praktische berging, een lichtrijke leefruimte met zithoek en een open keuken met kookeiland.

Eveneens is er een uitgestrekte masterbedroom aanwezig met open badkamer. Deze omvat een ligbad, een douchekabine, een toilet en een lavabomeubel.

Troeven: dicht bij openbaar vervoer, gezellige binnentuin, energiezuinig, democratische huurprijs en een echte blikvanger!!

Dit alles wordt u aangeboden tegen een maandelijkse huurprijs van € 700,00 + € 30,00 provisie waterverbruik.

Topper!

FINANCIEEL

Prijs: € 700,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 30,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Staat: Hernieuwd

COMFORT

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 284

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Nabij station, rustig

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: 1