

TE KOOP - HUIS

Stationsstraat 45, 9230 Wetteren

€ 209.000

Ref. 4457807



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

EPC: 376kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Zeer ruime woning met 4 slaapkamers en tuin gelegen in het centrum van Wetteren, op wandelafstand van station, openbaar vervoer, markt, winkels en scholen.

Grondige renovatie is vereist.

Momenteel dienst doende voor twee woonegelegenheden en mits vergunning op te splitsen.

FINANCIIEEL

Prijs: € 209.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Staat: Te renoveren

ENERGIE

EPC score: 376 kWh/m²/jaar

EPC code: 20210829-0002457424-RES-1

EPC klasse: D

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Kadaster sectie: E

Kadaster nummer: 0893/F/004/00P0000