

TE KOOP - HUIS

9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4137621



Aantal slaapkamers: 4
Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: stadskern

EPC: 466kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Gezellige te moderniseren gezinswoning in het centrum van Wetteren

U komt binnen in de inkomhal waar u naar een grote leefruimte kan gaan en naar een eetkamer waar er veel licht binnen valt.

Nadien komt u terecht in de keuken. Hier heeft u toegang tot het terras en een trap naar een aparte slaapkamer.

In de keuken bevindt er zich een frigo, oven, kookplaat (gas) en een dampkamp.

Aan het terras heeft u een toilet en een opbergruimte waar u een wasmachine en droogmachine kan plaatsen. Er is ook een bloemenperkje aanwezig.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers en op de tweede verdieping 1 slaapkamer en een opbergruimte.

Wenst u meer informatie? Aarzel dan niet om ons kantoor te contacteren!

FINANCIEEL

Prijs: € 149.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Aantal gevels: 2

ENERGIE

EPC score: 466

EPC code: 20200831-0002309650-RES-1

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stads kern, nabij station

School nabij: 1.000m

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 1.000m

INDELING

Keuken: Ja, gedeeltelijk geïnstalleerd

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee