

TE HUUR - HUIS

Leon de Smetlaan 33, 9230 Wetteren

Verhuurd

Ref. 4405097



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 143m²

Buurt: administratief centrum

EPC: 414kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Deze gezellige eengezinswoning nabij het centrum van Wetteren beschikt op het gelijkvloers over een inkomhal, een apart toilet, een ruime woonkamer, een praktische keuken, een lichtrijke veranda met toegang tot de tuin en een aparte wasplaats. Op de bovenverdieping bevinden zich een badkamer met ligbad en lavabomeubel, alsook 2 grote slaapkamers en 1 kleine slaapkamer die eventueel kan dienen als bureel! Troeven: Een garage en stockagekelder ter beschikking, een zonnige tuin met terras aanwezig en u aangeboden aan een zeer democratische huurprijs!! Zeker een bezoekje waard!!

FINANCIEEL

Prijs: € 825,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 September 2021
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 143,00 m²
Aantal gevels: 3

ENERGIE

EPC score: 414
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Keuken: Ja
Veranda: Ja
Badkamer type: Ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1