

TE HUUR - HUIS

Sas , 9200 Dendermonde

Verhuurd

Ref. 4231447



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 200m²
Grond opp.: 150m²

EPC: 119kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Topaanbieding op toplocatie "het Sas" in hartje Dendermonde met tuin en terras. Op de stadsrand, nabij groen en op wandelafstand van het stadscentrum.

Deze gerenoveerde, energiezuinige stadwoning met uniek zicht op de oude Dender biedt ook een tuin en terras biedt op het gelijkvloers een lichtrijke inkomhal, ruime leefruimte en geïnstalleerde keuken met uitzicht op terras en tuin. Op de 1ste verdieping vindt u 1 grote slaapkamer met uniek uitzicht op de Dender, badkamer en apart toilet. Op de 2de verdieping vindt u alsnog 2 kamers.

Extra : Volledig onderkelderd

Meer info : Sabine@vandercruyssen.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2023

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Gerenoveerd

ENERGIE

EPC score: 119

EPC code: 42006-G-

OMV_2019066017/EP14854/A001/D01/SD001

EPC klasse: B

TERREIN

Grondoppervlakte: 150,00 m²

Tuin: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Parkings buiten: 1