Vlasmarkt 3 , 9200 Dendermonde
Telefoonnummer: 052202469
E-mail: dendermonde@vandercruyssen.be

TE KOOP - HOEVE

Verkocht

Vondelstraat 87, 9280 Lebbeke

Ref. 4102300





Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Garages: 10
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 350m²
Grond opp.: 2097m²

EPC: 495kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Uniek vastgoed :

Gerenoveerde hoeve op een unieke ligging.
Geïnstalleerd, gerenoveerd woongedeelte met uitzicht op een prachtige binnentuin.
2 grote schuren met achtertuin en weiland maken het compleet.

EXTRA : AANDACHT voor de natuur !!

Meer info : 0475/788 695

FINANCIEEL

Prijs: € 595.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 627,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 350,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend

ENERGIE

EPC score: 495 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200512-0002268114-RES-2
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

TERREIN

Grondoppervlakte: 2.097,00 m²
Tuin: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Garage: 10
Parkings buiten: 5
Parkings binnen: 10