

TE KOOP - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Koningin Astridlaan 62 B1, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4374920



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 84m²
Buurt: stadsrand

EPC: 290kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een praktisch instapklaar appartement op gunstige locatie? Gevonden!! Dit appartement is gelegen op de gelijkvloerse verdieping herbergt een ruime inkomhal, een apart toilet, een gezellige keuken, een uiterst functionele berging, een comfortabele woonkamer, 2 slaapkamers en een badkamer met douche, lavabomeubel en toilet.

Troeven: gezellig terras met kleine stockageruimte, een persoonlijke garage ter beschikking!

Prijs/kwaliteit een TOPPER!

FINANCIEEL

Prijs: € 169.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 84,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 290
EPC code: 20121219-0001273914-00000000-2
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1