

TE KOOP - GELIJKVLOERSE VERD. + TUIN

Hekkergemstraat 14, 9260 Wichelen

Verkocht

Ref. 4013170



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 83m²
Grond opp.: 1377m²
Buurt: rustig

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

GERESERVEERD

In hartje Schellebelle vindt u dit uniek en eigentijds project. Hier gaan moderne architectuur en energiezuinigheid hand in hand.

Op de site wordt een nieuwbouw voorzien waarin 7 appartementen, 16 garages en een autostaanplaats ruimte krijgen. Binnenin het gebouw kan men gebruik maken van een lift. De oplevering is voorzien begin 2021.

Het project wordt opgericht door een samenwerking van P&V Bouw en Vermeire & Van Ryzeghem Architecten.

Het sfeervolle Schellebelle biedt je op wandelafstand de meest noodzakelijke winkels en openbaar vervoer. Naast het bruisende verenigingsleven is Schellebelle vooral een aanrader voor wie van rust en natuur wil genieten. De Schelde en Kalkense Meersen zijn vlakbij en maken je gelukkig bij elk ontspanningsmoment.

Bovendien bevindt je je in het midden tussen Wetteren, Dendermonde en Aalst of als je het ruimer bekijkt tussen Gent, Antwerpen en Brussel. Gecombineerd met bovenstaande troeven is wonen in Schellebelle dus heel sterk aan te bevelen.

Dit ruime appartement van 83 m² bevindt zich op het gelijkvloers. Het appartement heeft een lichtrijke woonkamer, volledig ingerichte keuken met kookeiland, badkamer, apart toilet, berging, 2 slaapkamers en een privétuin van 12 m².

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 83,00 m²

Aantal verdiepingen: 2

Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig

School nabij: 230m

Winkels nabij: 550m

Openbaar vervoer nabij: 290m

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.377,00 m²

Tuin: Ja (12,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 8,00 m²

Slaapkamer 2: 9,50 m²

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied