

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Brusselsesteenweg 180, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4405195



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 105m²

Grond opp.: 130m²

Buurt: stadsrand

EPC: 907kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Aangename woning met tuin !

Op het gelijkvloers bevindt zich een ruime living met open uitgeruste keuken, badkamer uitgerust met ligbad en lavabomeubel, berging/wasplaats.

Op de 1ste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers en mogelijkheid tot 3de kamer op zolder. Buiten bevindt zich een mooi tuintje!

Tevens is de woning achteraan bereikbaar voor fietsen

PRIJS/KWALITEIT een TOPPER!

FINANCIEEL

Prijs: € 183.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Type dak: Zadeldak

ENERGIE

EPC score: 907

EPC code: 20210701-0002436775-RES-2

EPC klasse: F

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 130,00 m²

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, gedeeltelijk geïnstalleerd

Toiletten: 1

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied