

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Kriephoekstraat 24, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4247995



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Grond opp.: 900m²

Buurt: landelijk

EPC: 583kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Deze half-open bebouwing is gelegen in een zeer rustige en mooie landelijke omgeving. Op het gelijkvloers vinden we de inkomhal, een aangename woonkamer, een ruime eethoek met keuken, kelder en badkamer. Op de 1ste verdieping zijn er 3 slaapkamers en vaste trap naar zolder. Ruime oprit voor meerdere wagens, garage/bergruimte. Ruime tuin met prachtig groen uitzicht. Een prachtige eigendom mits de nodige moderniseringswerken.

FINANCIEEL

Prijs: € 249.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Kadastraal inkomen: € 388,00

GEBOUW

Aantal gevels: 3
Type dak: Zadeldak

ENERGIE

EPC score: 583
EPC code: 20210113-0002359272-RES-1
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 900,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, niet geïnstalleerd
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Kelder: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: B
Kadaster nummer: 0552PP0000 en 0552SP0000
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: 3

