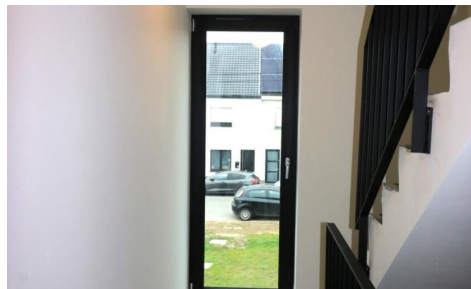
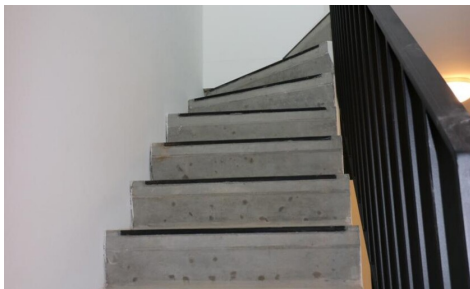


TE HUUR - DUPLEX

Kwatrechtsteenweg 23 B21, 9230 Wetteren

€ 925

Ref. 5878045



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Terras opp.: 20m²

Buurt: centraal

EPC: 32kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

HYPERMODERN ENERGIE-NEUTRAAL DUPLEX

Wil je wonen zonder veel kosten van energieverbruik, elektriciteit, algemene kosten, syndicus? Dan is dit zeker en vast een aanrader! Geen syndicus, geen elektriciteitskosten, amper energiekosten...

Dit knap appartement bestaat uit: Inkomhal, gastentoilet, lichte living met open ingerichte keuken voorzien van alle toestellen, 3 slaapkamers, ingerichte badkamer met inloopdouche, dubbele lavabo in meubel, sierradiator, terras met groen zicht, gemeenschappelijke fietsenberging, garage €100. Zonnepanelen voor 2.500Kwh aanwezig!!!

Troeven : centraal gelegen nabij alle faciliteiten en invalswegen, energiezuinig, zonnepanelen aanwezig.

FINANCIIEEL

Prijs: € 925,00/maand
Beschikbaarheid datum: 30 Juni 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2020
Staat: Nieuw
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 32
EPC code: 20230413-0002864984-RES-1
EPC klasse: A
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, landelijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Terras: 20,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Renovatieverplichting: Nee

PARKING

Garage: 1