

TE HUUR - DUPLEX

Hekkerstraat 61 B11, 9230 Wetteren

Verhuurd

Ref. 5315231



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 119m²

Buurt: centraal

EPC: 256kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Verzorgd appartement

Gelijkvloers : Inkomhal .1e verdieping : een gastentoilet, een living met balkon, een aparte ingerichte keuken.
2e verdieping : apart toilet, 2 slaapkamers, ingerichte badkamer met ligbad en douche.725 euro per maand +
€45 provisie per maand voor water.

Optionele mogelijkheid : huur van ondergrondse standplaats met afgesloten bergplaats. (op wandelafstand:
prijs: 130 euro)

Troeven : Centrale ligging, wandelafstand van winkels, banken, recreatie en treinstation.

FINANCIEEL

Prijs: € 725,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 119,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Hernieuwd
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 256
EPC code: 20230126-0002792092-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings binnen: Ja