

TE HUUR - DUPLEX

Neerstraat 40 B23, 9230 Wetteren

Verhuurd

Ref. 4861704



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

EPC: 209kwh/m²/j

Type verwarming: elektrische
accumulatoren

OMSCHRIJVING

Trendy duplex-appartement nabij centrum Wetteren.

Deze parel nabij het centrum van Wetteren omvat een inkomhal met directe toegang tot een aparte toiletruimte.

Verder bevinden zich de uitgestrekte woonkamer met open eetplaats en salon met in het verlengde een uiterst moderne open keuken met ontbijthoek en een aparte berging.

Op de bovenverdieping zijn een badkamer met ligbad, lavabomeubel en toilet gelegen, alsook twee slaapkamers plus een extra stockage ruimte/bureau. €80 algemene onkosten.

Troeven: Pelletkachel aanwezig. Zonnig privéterras, aparte fietsenstalling en persoonlijke garage ter beschikking.

FINANCIEEL

Prijs: € 800,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2023

Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1998

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 209

EPC code: 20170807-0001983441-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parking wagens: 1

Parkings binnen: 1