Markt 10 , 9230 Wetteren
Telefoonnummer: 09/368.23.22
E-mail: info@vandercruyssen.be

TE HUUR - DUPLEX

Verhuurd

Putstraat 34 B11, 9230 Wetteren

Ref. 4263803





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 107m²
Buurt: administratief centrum

EPC: 167kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Dit prachtige duplex appartement in het hart van Wetteren is gelegen op de eerste verdieping, omvat een inkomhal, een apart toilet, een uiterst lichtrijke woonkamer, een open keuken met berging en een gezellig terras met berghokje. Op de tweede verdieping bevinden zich een nachthall, 1 grote en 1 kleine slaapkamer, een luxueuze badkamer, een extra toilet en een praktische stockagekamer.
Troeven: een uitgesproken ondergrondse opslagplaats, gunstige locatie en zeer energiezuinig!!
Voor de snelle beslisser!!!

FINANCIEEL

Prijs: € 715,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 April 2021
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 107,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2008
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 167 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Administratief centrum
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche en zitbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 2

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied