

TE KOOP - DAKAPPARTEMENT

Dendermondsesteenweg 19* B21, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4529070



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 75m²

Buurt: stadsrand

EPC: 257kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een instapklaar appartement in het hart van Wetteren? Dan kan dit appartement iets voor jou zijn!

Dit ruime appartement bevindt zich op de tweede verdieping, heeft een ruime inkomhal, heeft een lichtrijke woonkamer, volledig ingerichte keuken, badkamer met ligbad en lavabo in meubel, berging met aansluiting wasmachine,, 1 slaapkamer.

Gemeenschappelijk staanplaats voor het gebouw.

Garagebox à € 25.000

Prijs/kwaliteit een topper!

FINANCIEEL

Prijs: € 155.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 708,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1997

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

ENERGIE

EPC score: 257

EPC code: 20210319-0002389736-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: D

Kadaster nummer: 0320RP0004

Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1

