

TE KOOP - BUNGALOW

Bremenhulstraat 4, 9260 Wichelen

Verkocht

Ref. 4347772



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 157m²

Grond opp.: 592m²

Buurt: rustig

EPC: 661kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Deze prachtige, lichtrijke open bungalow beschikt over een ruime inkomhal, een apart toilet, een aangename living, ruime eetkeuken, 3 slaapkamers, badkamer, wasplaats en grote zolder. Voorts is er een ruime garage en heeft deze woning een ruime oprit die voor extra parkeermogelijkheden zorgt.

Troeven: goed onderhouden en gelegen in een oase van rust, centrum Wetteren en E40 vlot bereikbaar!

FINANCIHEEL

Prijs: € 290.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 649,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 157,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1967

Staat: Goede staat

Type dak: Zadeldak

ENERGIE

EPC score: 661

EPC code: 20210429-0002408932-RES-1

EPC klasse: F

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 592,00 m²

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS gedeeltelijk geïnstalleerd

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: A

Kadaster nummer: 0071TP0000

Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 3

Parkings binnen: 1