

TE KOOP - APPARTEMENT

Koningin Astridlaan 62 B21, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4374936



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 84m²
Buurt: stadsrand

EPC: 699kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een praktisch instapklaar appartement op gunstige locatie? Gevonden!!
Dit pand gelegen op de tweede verdieping herbergt een inkomhal, een apart toilet, een gezellige keuken, een uiterst functionele berging, een comfortabele woonkamer, 2 slaapkamers en een badkamer met douche, lavabomeubel en toilet.
Troeven: gezellig terras met kleine stockageruimte, een persoonlijke garage ter beschikking!
Prijs/kwaliteit een TOPPER!

FINANCIEEL

Prijs: € 155.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 84,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 699
EPC code: 20210114-0002359810-RES-1
EPC klasse: F
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Stadsrand, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1