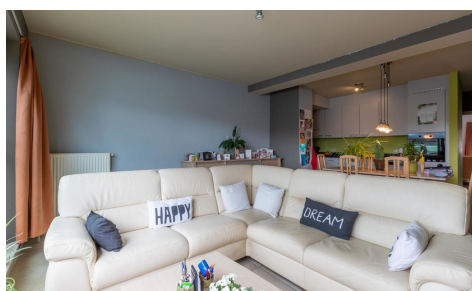


TE KOOP - APPARTEMENT

Brusselsesteenweg 43 B12, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4371701



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Terras opp.: 30m²

Buurt: woonkern

EPC: 116kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Instelprijs van 185.000 €

Bent u op zoek naar een modern 1 slaapkamer-appartement met zonneterras en garage, dan is dit wat u zoekt. Het appartement beschikt over een aangename, lichtrijke living met open uitgeruste keuken, 1 slaapkamer, ruime badkamer met douche en ligbad en lavabo in meubel en wc, aparte berging met aansluiting wasmachine/droogkast. Verder kan u genieten van het mooie weer op het riant zonneterras. De ruime garage is inbegrepen in de verkoopprijs.

FINANCIEEL

Prijs: € 185.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 726,00

GEBOUW

Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2006
Staat: Uitstekend

COMFORT

Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 116
EPC code: 20210604-0002424527-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern, stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1
Terras: 30,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: G
Kadaster nummer: 0907XP0009 - 0907X5P0022
Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1