

TE KOOP - APPARTEMENT

Molenstraat 1 B21, 9230 Wetteren

Verkocht

Ref. 4097281



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 89m²

EPC: 239kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Te moderniseren ruim appartement met staanplaats in 't hartje centrum Wetteren!

Dit appartement bevindt zich op de 2de verdieping beschikt over een inkom met apart toilet, ruime leefruimte met veel lichtinval, keuken met berging, badkamer met aansluiting wasmachine, lavabo en ligbad, 2 slaapkamers en terras aan de achterzijde. Ondergrondse staanplaats en 2 kelders à € 14.000.

Winkels, scholen, station, ... op wandelafstand

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 1.043,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 89,00 m²

Bouwjaar: 1975

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 239

EPC code: 20191001-0002200633-RES-1

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, gedeeltelijk geïnstalleerd

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: E

Kadaster nummer: 0536/00V0P0014

Servitude: Nee

PARKING

Parkings binnen: 1