

TE HUUR - APPARTEMENT

Olmenlaan 1B B22, 9230 Wetteren

Verhuurd

Ref. 4130389



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 85m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: administratief centrum

EPC: 40kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een prachtig nieuwbouwappartement in een uiterst rustige wijk? GEVONDEN!! Deze parel omvat een inkomhal, een lichtrijke woonkamer, een totaal ingerichte open keuken met praktische berging, een apart toilet, een zeer ruime badkamer met inloofdouche, een masterbedroom met toegang tot het terras en een kleinere kamer die dienst kan doen als tweede slaapkamer of als bureau. Het gehele appartement is geschilderd (wit) en overal zijn gordijnrails aanwezig. Troeven: een ondergrondse autostaanplaats, een gemeenschappelijke fietsenstalling, een zeer laag energieverbruik, perfecte verbinding met openbaar vervoer (trein en bus) en instapklaar!!

FINANCIEEL

Prijs: € 745,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 2

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 40
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Administratief centrum
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 6,00 m²

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: Ja