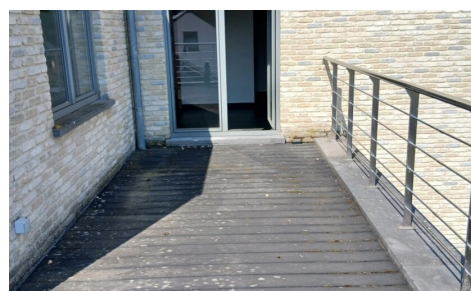


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 975

Sint-Martensommegangstraat 20 B21, 9220 Hamme

Ref. 4057115



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 153m²

Terras opp.: 28m²

Buurt: administratief centrum

EPC: 155kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Duplex appartement op de tweede verdieping met twee terrassen (voor-en achteraan) met ondergrondse autostaanplaats. Lift aanwezig.

Inkomhal met apart toilet, zeer ruime woonkamer met ingerichte open keuken, berging, badkamer met ligbad, dubbele lavabomeubel, twee slaapkamers en zeer ruim terras.

Een vaste trap brengt u naar de bovenverdieping van de master-bedroom.

Ondergrondse staanplaats en ruime berging.

Meer info : Sabine@vandercruyssen.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 975,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 153,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 155

EPC code: 20240310-0003171447-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, centraal

Openbaar vervoer nabij: 200m

Autosnelweg nabij: 6.000m

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Terras: 28,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: 1